

Hørings svar vedr. Kommuneplanrevision 2003 – 2015, Strategiredegørelse Galten Kommune

Sjelle Bylaug – Udvalg nedsat på Generalforsamlingen 2003:

Per Albrektsen

Flemming Kirkegård Nielsen

Bjørn Hølund

Ellinor Nielsen.

Steen Andersen Frøslev

• Landsbyerne og det åbne land

Enighed om, at de eksisterende gårdmiljøer i landsbyerne skal indgå i udbygningen for at sikre landsbymiljøet.

For Sjelle's vedkommende skal det bemærkes, at der for nuværende og gennem de seneste år er blevet nedlagt 4 landbrug beliggende midt i Sjelle. For et af landbrugenes vedkommende har det betydet, at det er blevet omlangt til entreprenør virksomhed. Denne udvikling ønskes ændret til, at udbygningen af Sjelle via de nuværende ledige og kommende nedlagte landbrug og gårdmiljøer i stedet indgår i Sjelle bys udbygning til beboelse. F.eks. "klyngehuse", "tæt lav bebyggelse" og lign., enten som ejerboliger eller som udlejningsboliger og udformet som f.eks. en firelænget gård.

Storparceller anser vi som en god idé, da de fint kan indpasses i landsbymiljøet, som f.eks. foreslået ved Bakkegården. Storparceller kunne også placeres mellem Langelinie og Præstegårdsvej i området mellem den gamle skole og Præstegårdsvej nr. 6, hvor bebyggelsen indrettes efter byggestilen på Præstegårdsvej nr. 6 og 8.

Egentlige villakvarterer og "Vænger" finder vi ikke passer ind i landsbymiljøet overhovedet.

Udbygningsmuligheden i den nordlige del af Sjelle bag Udsigten, som beskrevet i Strategiredegørelsen, ønsker vi derfor ikke, men i stedet foreslås arealet udlagt som "grønt område" til brug for borgerne i byen. Udbygningsmuligheden i den sydlige del af Sjelle (Nedre Sjelle) vil genere nuværende beboers udsigt over ådalen og det kan derfor forventes, at der fra disse vil komme indsigelser.

Vi vil foreslå, at der afsættes midler til konsulentbistand via landsbyarkitekt til udbygning og udformning / videreudviklingen af landsbyerne, så den enkelte landsby udvikles ud fra sin egen struktur, historie, natur og landsbymiljø.

• Trafik

Trafiksikkerheden for Sjelle på Voldbyvej og Langelinie kan påvises som særlig trafikfarlige. For Voldbyvejs vedkommende er der målt store hastighedsoverskridelser, især fra trafikken som kommer fra nord. Små stikveje fra beboelse til Voldbyvej er uoverskuelige og giver farlige situationer. Fortovet langs Voldbyvej skifter side af vejen flere steder i byen, hvorimod belysningen er på samme side hele vejen gennem byen. Dette er også med til at gøre Voldbyvej gennem Sjelle særlig trafikfarlig.

En løsning kunne være at lave fortov på begge sider af vejen, hvilket vil sikre gående trafik og hjælpe bilisternes udsyn fra de små stikveje til Voldbyvej. Trafikhastighed på max 40. km i timen sammen med en ny udformning af fortov med små torve i byen ville højne trafiksikkerheden i byen.

Langelinie deler byen i to bydele. Trafiktætheden og trafikhastigheden gør området særlig trafikfarligt. For den del af Langelinie som går gennem Sjelle vil vi foreslå en yderligere hastighedsnedsættelse med særlige trafikdæmpende foranstaltninger med mulighed for sikker passage for såvel kørende, cyklende og gående trafik.

Mellem de 3 landsbyer, Skjørring, Sjelle, Skivholme og Herskind skal der oprettes stisystem / markveje via f.eks. diverse markskel og nuværende og gamle veje og stier. Det er meget påkrævet med udarbejdelse af en trafiksikker infrastruktur mellem byerne i nord og fra nord til Galten-Skovby. Med henvisning til, at Herskind er et af kommunens tre centre, må det kræves, at der etableres trafiksikker adgang.

Det må sikres, at der for Sjelle og Skjørring bliver lavet trafiksikker adgang ved Langelinie, da Langelinie deler disse byer op i to halvdele.

Med venlig hilsen og på udvalgets og Bylaugets vegne

Steen Andersen Frøslev, Voldbyvej 17, Sjelle 8464 Galten

