



Wedelslund d.22 marts 2017

Revideret ansøgning om LandZonetilladelse

For videreudvikling af de sidste 5 års aktiviteter omkring klassiske køretøjer på Wedelslund Gods, ansøges herved om LandZonetilladelse for etablering af en Klassisk Automobilbane anno 1950 til brug for Gentlemen Race for klassiske Sportsvogne, samt give mulighed for medlemmer af Wedelslund Automobil Club, til at køre i deres klassiske køretøjer til hverdag. Automobilbane designet er vedlagt som bilag 1 og er udviklet i samarbejde med Realdania, for derved at til sikre at natur og landskabets æstetik bevares.

Der søges tilladelse til:

- 1) Etablering af en ca. 2,3 km jordfarvet asfaltbane med en bredde på gns. 10 m. Omkranset af 12m græs på begge side.
- 2) Naturlige sikkerhedsvolde etableret På automobilbanens yderside i højde fra 1–2meter, med en indbygget/skjult dækmur på ca. 80 cm højde, hvor dette måtte være sikkerhedsmæssigt påkrævet.
- 3) Etablering af ca. 10.000 m² pitområde med fast underlag. Enten asfalt påtromlet en lysebrun grusoverflade, eller alternativt en natur flisebelægning.

Der søges tilladelse til benyttelse af Automobilbanen i følgende tidsrum:

1) Årlig benyttelse af automobilbanen 1 x fredag, lørdag og søndag fra kl. 9.00 – 18.00 til historisk Gentlemen race (opvisningsløb, hvor kun æren sættes på spil.)

Enten i forsommeren eller sensommeren.

Fredag: (Publikum; Ingen)

Lørdag/Søndag: (Publikum; fra 5.000 til 25.000 pr.dag.)

2) Årlig benyttelse af automobilbanen 3 enkelt dage fra kl. 9.00 – 18.00 til mindre løbsarrangementer i perioden 01.04 – 30.09.

Dag 1: Det årlige Veterantræf Grundlovsdag (5 Juni) (Publikum; fra 3000 til 8.000 personer)

Dag 2: Et velgørenhedsarrangement (Publikum; fra 1000 til ca.5000 personer)

Dag 3: Et investor arrangement (Publikum; fra 100 til ca.1.000 personer)

3) Årligt, at Wedelslund Automobil Club kan benytte automobilbanen 1 hverdag om ugen fra kl. 9.00 – 17.00 i perioden 01.03 – 31.10. (Publikum; Ingen personer)

Automobilbanen og dens omgivelser

Selve banen bliver ca. 2,3km lang udført i jordfarvet asfalt. Den anlægges på arealet i niveau med nuværende terræn. Bundopbygning som når der anlægges en asfalteret P-plads til personbiler med bundopbygning af stabilgrus og sand. Bane bredde gns. ca 10 m.

Curbs (kantfliser) udlægges i sving, hvor det er sikkerhedsmæssigt påkrævet.

I en bredde på ca. 12m på begge sider af asfaltbanen anlægges der græs, som holdes kortklippet gennem året. Regnvand, der falder på automobilbanen løber ud på dette areal. Der vil blive drænet omkring automobilbanen, hvor det er sikkerhedsmæssigt påkrævet.

Jordvolde anlægges på ydersiden af automobilbanen hele vejen rundt. Jordvoldene etableres med overskudsjord/ler og tilsås med græs og solitær beplantning. Afstand fra yderkant automobilbane til jordvold ca. 12m. De steder hvor der er risiko for afkørsel fra automobilbanen ud mod jordvolden, indbygges der en skjult dækmur i jordvolden. Højde af dækmur ca. 80 cm.

Sekundært giver jordvolden gode oversigtsforhold for tilskuerne og muliggør at tilskuer kan begive sig hele vejen rundt om automobilbanen.

I midten af automobilbanen bibeholdes agerbrug med korn/græs samt mindre områder med bøgebeplantning og solitære egetræer.

Såfremt der måtte være fortidsminder, hvor automobilbanen er påtænkt anlagt ændres layoutet, således at denne ikke etableres ovenpå eller tæt på disse fortidsminder.

Der etableres ikke nogen form for permanente fasteinstallationer i og omkring automobilbanen. Det være sig eksempelvis; hegn, mastere, reklamer, lys eller tribuner.

Adgang til automobilbanen

Automobilbanen er omkranset af jordvolde. De eneste steder, hvor man kan køre ind og ud fra automobilbanen er til- og frakørsel fra PIT-området. Disse indkørsler vil være spærret når der ikke er planlagt aktivitet på banen. Undtaget er landbrugsmaskiner, som vil have deres egen adgang via den eksisterende markvej nord for automobilbanen.

Pitområdet

Pitområdet anlægges øst for automobilbanen på det 1,5 hektar store landbrugsområde mellem to slugter. (se skitse.) Den faste belægning vil bestå af enten fliser eller asfalt med et øvre påstampet gruslag. Bundopbygning af sand og stabiltgrus. Et 10-12m område omkransende slugterne vil blive anlagt med naturlige græsser, hvilket muliggør at pitområdet ikke skal drænes.

Klassiske biler i pit-området vil skulle stå på et væsketæt underlag, og drypper bilen olie, hvilket ældre biler ofte gør, skal der også placeres en drypbakke under stedet.

Passage fra Pitområdet og ind på automobilbanen sker via en selv bærende stålhængebro, der ikke fysisk har kontakt med slugten.

Eksempel på aktivitet på Automobilbanen

Et program for en Gentelmen Race dag i en løbsweekend kunne se således ud:

- 9.00 – 9.30, kørsel klasse 1
- 9.45 – 10.15, kørsel klasse 3
- 10.30 – 11.00, kørsel klasse 2
- 11.15 – 11.45, kørsel klasse 4
- 12.00 – 13.45, kørsel med betalende publikum.
- 14.00 – 14.30, kørsel klasse 1
- 14.45 – 15.15, kørsel klasse 2
- 15.30 – 16.00, kørsel klasse 3
- 16.15 – 16.45, kørsel klasse 4
- 16.45 – 18.00, tid i reserve til forskydning i programmet.

I alt 9 timer, heraf 3 timer med stilhed som følge af pauser mellem løb og reservetiden. 1 times aktivitet med de mest støjende biler og 5 timer med de mindre støjende biler.

Max. ca. 40 biler til start i hver klasse.

Et program for en enkeltstående dag kunne se således ud:

- Opvisningskørsel med biler svarende til dem der deltager i en løbsweekend. Det kan være VIP-arrangement for investorer og sponsorer m.m., og mængden af biler der kører på banen vil være ca. det halve.

Kørsel en ugentlig hverdag i perioden fra 01.03 – 31-10:

- Kørsel med max. 2-3 biler ad gangen på banen. Bilerne vil være de samme som deltager i en løbsweekend. Dog vil der være en del biler der kører på banen, der ikke er støjende biler.

Håndtering af farligt affald

Spild af olie, kølervæske og bremsevæske på automobilbanen opsamles med kattegrus når spildet opstår. Opbevares i stålbeholdere og bortskaffes efter gældende regler.

Spild af olie, kølervæske og bremsevæske i Pitområdet bør ikke kunne forekomme, når der er væsketæt underlag og drypbakker. Når løbsweekenden er slut efterses hele Pitområdet for evt. spild af væske og er der spildt noget oprensnes spildet.

Støj

Der køres med biler i forskellige støjklasser. Der henvises til den udarbejdede støjanalyse (bilag 2).

Da vi ønsker at gamle Le Mans biler fra 50, 60 og 70'erne skal deltage i en klasse, må vi forvente af nogle af disse biler støjer op i nærheden af 132 db ved forbikørsel. Hvis nogle biler støjer mere end 132 db, kan de ikke deltage i arrangementet før de er blevet støjdæmpet.

Egenkontrol støj

Wedelslund Automobil Club investerer i samme godkendte støjmåleudstyr som motorsportsklubber har, når de skal udføre egenkontrol ved Internationale motorløb.

Overskrider et køretøj støjgrænsen i sin klasse, kan den ikke deltage i arrangementet før de er blevet støjdæmpet.

Trafikafvikling til- og fra banen.

Indkørsel via markvejene fra både Langelinie Vest, Langelinie Øst og fra Wedelslundvej syd (Galten).

Wedelslundvej Øst vil primært fungere som Brand- og redningsvej på løbsdagene.

Der vil blive udarbejdet en detaljeret trafikanalyse, der beskriver ovenstående og hvorledes der vil skulle opsættes skilte på de offentlige veje førende til Wedelslund Gods.

Det er vores erfaring, at det tager max. 5 sekunder pr. bil at dreje ind til P-området. I det vi har 3 store P-områder med til- og frakørsel via eksisterende markveje, kan der køre ca. 2.000 biler ind på P-områderne pr. time. Og P-områderne mærkes op, så ingen er i tvivl om hvor de skal parkere, og der sikres kørevej så trafikken på P-pladserne ikke klumper sammen. Start kapaciteten er 10.000 p-pladser og kan øges til 15.000 p-pladser det efterfølgende år.

For ikke at der opstår væsentlig kødannelse i og omkring tilkørselsvejene til Wedelslund Gods, vil der på kritiske steder i nærområdet blive etableret trafikdirigering udført af politihjemmeværnet.

Redningskøretøjer vil kunne køre til- og fra området benyttende Wedelslundvej herefter Langelinie mod Århus. Ligeledes etableres en midlertidig Heliport nær automobilbanen til brug for evt. akut sygetransport.

Mandskab og afvikling af arrangementet

Der udnævnes en ansvarlig for følgende områder:

- Løbsafvikling.
- Sikkerhed.
- Opsamling af farligt affald.
- Opsyn i Pitområdet.
- Opsyn med særligt støjende biler og egenkontrol støjmåling.
- Ind- og udkørsel til P-pladser og parkering.

Disse personer løser deres opgave sammen med det nødvendige antal hjælpere. Der holdes formøder og de ca. 200 frivillige hjælpere fra fortrinsvis lokale foreninger, oplæres til at løse deres opgave.



Godset

Har valgt at samarbejde med Realdania i regi af deres Kampagne "*Fremtidens Herregaard*" for derigennem at tilsikre et ægte og Klassisk Automobilbaneanlæg anno 1950 som understøtter den på stedet værende natur og bygningsmasse fra henholdsvis 1768 og 1887.

Aktiviteten på og omkring Automobilbanen er søgt reduceret til et absolut minimum af dage, for derved at tilsikre at egnens beboere ikke generes af daglig motorstøj og øget trafik.

Naturmæssigt vil Realdania's landskabsarkitekter tilsikre at automobilbanen visuelt integreres med det omkringliggende herregårdsterræn og at sikkerhedsvoldene udformes naturligt og vil tilsikre at den jordfarvede asfalt ikke vil kunne ses fra de omkringliggende landeveje, byer og privatbeboelser.

Landbrugsdriften

Vil blive søgt bibeholdt tæt omkring automobilbanen samt inde i selve automobilbanens centrum.

De store omkringliggende græsarealer vil blive høstet 2-3 gange årligt i tidsrummet op til de større publikums aktiviteter, hvor arealerne vil skulle bruges til parkeringsområder.

Opbevaring af nødvendig banemateriale

Godset vil tilsikre at alt materiel til brug under løbsdagene vil blive opbevaret indendørs når disse ikke bruges og at dette nedtages kort efter aktivitetens afslutning. Dette for at tilsikre at udenomsarealerne altid fremstår opryddelige og ikke tiltrækker rotter og andre skadedyr.

Ingen faste installationer i det åbne land

Til forsyning af pit- og automobilbaneområdet vil elektricitet blive tilvejebragt via midlertidigt placerede diesel generatorer. Toilet- og badeområde vil få elektricitet fra den nuværende transformestation, der er placeret 50 meter vest for Stakladebygningen.

Levende musik

I forbindelse med de større arrangementer vil der i Godsets have eller gårdsplads være underholdning med levende musik. Musikken stopper senest kl.23.00.

Med Venlig Hilsen

Jesper Ungstrup Nielsen

Wedelslund Gods
Wedelslundvej 2, Sjelle
8464 Galten
CVR. 28635575
JUN@wedelslundgods.dk
www.wedelslundgods.dk